



Lettre  
d'information  
n°3  
JAN. 2018

# Redessinons notre quartier !

## BIENVENUE À LA PLAINE DES JEUX DE MANSART-FARRÈRE !

Le secteur Mansart-Farrère poursuit sa mue. Après la démolition d'une partie de l'allée 11, rue François Mansart en août dernier et le début des travaux de résidentialisation d'une partie des immeubles gérés par EMH en octobre, c'est au tour des espaces publics de faire peau neuve. Parmi eux, le chantier le plus emblématique est sans nul doute celui de la future plaine des jeux, dont les travaux débiteront en mars prochain.

Création d'une nouvelle voie de circulation oblige, l'actuel city-stade va disparaître pour laisser place, derrière le local Mansart, à un tout nouveau terrain 100% synthétique dédié à la pratique du football. Encadré par une structure en inox, le nouveau city-

stade sera aussi surplombé par une série de gradins. Parmi les nouveautés, notons aussi, juste à côté, la construction d'un pannafield. Terrain circulaire de sept mètres de diamètre lui aussi 100% synthétique, cet édifice d'un nouveau genre est idéal pour les parties de foot en un contre un ou pour l'initiation des tout petits à la pratique du ballon rond. Une aire de street work out viendra enfin compléter le dispositif avec ses barres parallèles, son carré de traction, ses barres transversales, ses planches d'abdominaux, son vélo de fitness, ses crochets pour pompes et équilibre, son « air marcheur » ou encore son bodylift. Ouverture au public courant mai. ■



C'est un pannafield de ce type, dont la construction débitera en mars 2018, qui verra le jour au niveau du local Mansart.



La future esplanade du groupe scolaire Mansart.

## DES ESPACES EXTÉRIEURS REQUALIFIÉS ET EMBELLIS

Le groupe scolaire Mansart, local Mansart et Maison de la Petite Enfance Courte échelle vont voir leurs espaces extérieurs requalifiés et embellis dans les mois à venir.

Concernant le groupe scolaire, son esplanade va être entièrement revue à partir du mois de juin. Au programme, l'implantation de deux aires de jeu, l'une pour les 2-5 ans, l'autre pour les 6-12 ans. Tandis que l'entrée de l'école subira elle aussi un profond lifting et qu'un ou deux jardins de poche verront le jour. Fin des travaux à la rentrée scolaire prochaine.

Du côté du local Mansart, il s'agit de raccorder à la

future nouvelle voie la nouvelle rampe d'accès au local spécialement conçue pour les poussettes et les personnes à mobilité réduite. D'autre part, deux nouveaux espaces végétalisés seront aménagés aux abords du local. Ces travaux débutent en mai 2018 pour une durée de deux mois.

Enfin, les tout-petits ne sont pas oubliés. Après l'installation d'un local à poussettes en extérieur de la Courte Echelle, une reprise de la circulation extérieure avec du béton sablé est programmée. Ainsi que la réfection en sol souple de l'air de jeux voisine. Début des travaux au mois d'août, pendant la fermeture de la crèche. ■

# La maison de quartier a rouvert ses portes

Très attendue, la réouverture de la maison de quartier Farrère est effective depuis le 8 janvier dernier. Lieu de rencontre, de détente et de loisirs situé au cœur de Bel Air, cette structure bâtie au début des années 90, particulièrement appréciée des habitants et notamment des familles qui la fréquentent tout au long de l'année, a fait l'objet ces derniers mois d'importants travaux de réhabilitation et d'aménagement des espaces extérieurs. Des opérations engagées suite à la mobilisation, en juin 2015, d'un groupe d'une cinquantaine d'habitants reçus par le Maire et son équipe pour faire part de leurs besoins et doléances : manque de propreté, absence de lieux de rencontres, dégradation générale du bâti et phénomènes de squats dans certaines allées.

Entendus, les riverains devraient apprécier la transformation des lieux. Réfection des différentes salles d'activités, transfert de l'accueil, mise en accessibilité de l'équipement, installation d'une nouvelle aire de jeux devant le bâtiment et création d'un cheminement piéton pour renforcer le lien avec l'école voisine... avec ces travaux d'envergure financés par la Ville, c'est tout le secteur qui s'inscrit dans une nouvelle dynamique.



## Planning travaux

### 2018

- Création de la voie Nord-Sud et Est-Ouest ainsi que la voie verte
- Réhabilitation du 1 au 10, rue François Mansart et création de l'unité résidentielle du 12 au 17
- Création de l'unité résidentielle au 112, rue Claude Farrère
- Création de l'esplanade du groupe scolaire François Mansart
- Réimplantation du terrain multisport

### 2019

- Création de l'unité résidentielle au 110-111 et du 1 au 11 de la rue Claude Farrère.



## UNE ÉQUIPE À VOTRE ÉCOUTE !



### Équipe projet Saint-Priest Bel Air / Garibaldi

Christelle Gelas-Deygat, Olivier Pipard et Laura Jolly

Adresse : 25, rue Barbusse - 69800 Saint-Priest

Tél. 04 78 20 15 92

Mail : [opipard@grandlyon.com](mailto:opipard@grandlyon.com)

### EMH

22, rue du Maréchal Leclerc – 69800 Saint-Priest

Ouvert au public du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 14h à 16h30, sauf le mardi après-midi.

Tél. 04 78 03 47 20

JANVIER 2018 - CONCEPTION ET RÉALISATION : SERVICE COMMUNICATION DE LA VILLE DE SAINT-PIREST AVEC LA PARTICIPATION D'OLIVIER PIPARD, SERVICE POLITIQUE DE LA VILLE ; FRANÇOIS PUECH, EST MÉTROPOLE HABITAT ; VINCENT GÉVAUDAN, LYON MÉTROPOLE. RÉDACTION : THOMAS CHARRONDIÈRE. MAQUETTE : GUILLAUME CUFFET ; ILLUSTRATIONS : VILLE DE SAINT-PIREST. IMPRESSION : VLD – IMPRIMÉ SUR PAPIER RECYCLÉ.