

Conseil de Quartier le compte-rendu

Réunion du mardi 27 février 2018 – MJC Jean Cocteau

Plaine de Saythe/Bel Air



LISE BOIRIVENT,
coprésidente habitante



MICHEL VILLARD,
coprésident élu



L'ACTIVITÉ DE VOTRE CONSEIL

► Présence et échange avec le représentant de la police municipale

• Le conseil de quartier demande s'il est possible de connaître le nombre des interventions de la police municipale sur la ville en 2017. L'agent répond que la police municipale n'est pas une unité d'intervention. Les équipages ont vocation à être présents sur tout le territoire tout au long de l'année. Il serait pertinent également de définir ce qu'on considère comme interventions, s'il s'agit d'incivilités ou d'agressions. La police municipale ne communique pas de chiffres notamment car des chiffres peuvent être susceptibles de nombreuses interprétations. En revanche, il est possible de communiquer sur les chiffres de la délinquance qui sont en baisse sur la commune, contrairement à ce qui est constaté sur d'autres villes.

• Le conseil de quartier demande s'il est possible de connaître le nombre des interventions de la police municipale sur le quartier en 2017. Le policier formule la même réponse que précédemment et précise qu'il n'y a pas de faits de très grande gravité à Bel Air et qu'il s'agit plutôt d'incivilités du quotidien comme des

regroupements dans les halls d'immeubles et des trafics de stupéfiants qui peuvent causer des nuisances aux riverains.

• Les conseillers de quartier souhaitent savoir si des pompiers ont été agressés lors d'interventions sur Saint-Priest.

L'agent répond qu'il n'y a eu aucune agression de ce genre ni à Bel Air ni dans d'autres quartiers de la commune.

Le policier conclut en évoquant les nouveaux horaires de la police municipale qui est opérationnelle tous les jours de 6h à 4h du matin et le déploiement des caméras de vidéosurveillance qui fait de Saint-Priest le plus grand centre de supervision urbaine de la métropole eu égard à la taille de la commune. Il rappelle qu'en cas d'agression et d'urgence il faut appeler le 17. Il indique également que la collaboration entre la police municipale, le bailleur EMH et son dispositif Zeus et la police nationale est très importante pour améliorer la qualité de vie dans le secteur.

Les riverains se plaignent néanmoins de problèmes d'incivilités, d'un sentiment d'insécurité et d'un certain mal être qui rendent leur quotidien difficile. Un conseiller de quartier évoque des trafics de stupéfiants dans le petit bois à proximité de la MJC.

• **Rue Claude Farrère** : les conseillers de quartier se plaignent de la vitesse excessive des automobilistes.

Le pharmacien du quartier souhaite remercier la police municipale pour la réactivité des équipages et les interventions régulières qui rassurent les personnes qui travaillent sur place et les habitants. Il demande si des caméras pourraient être installées vers le parking du centre commercial.

► Point sur les actions du Comité Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance avec David Chau

Le Contrat Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance coordonne l'ensemble des acteurs qui interviennent dans le domaine de la tranquillité publique et a vocation à s'adresser à un public large des plus jeunes aux primo-délinquants. Ce dispositif est

complémentaire des actions que peuvent mener les services de police avec lesquels il y a un maillage important et des rencontres régulières. La police municipale mène par exemple des actions de prévention routière dans les établissements scolaires. D'autres partenaires sont impliqués dans la démarche du CLSPD comme les maisons de quartier et centre sociaux. Une trentaine d'actions s'inscrivent dans ce cadre aujourd'hui et s'adressent à environ 650 jeunes du quartier majoritairement mineurs pour répondre à des situations de décrochage scolaire et d'incivilités. Des dispositifs comme le rappel à l'ordre peuvent être mis en place y compris lorsqu'il n'y a pas eu de poursuite pénale ni de plainte. D'autres initiatives ont vocation à soutenir la parentalité.

► Échange avec la direction d'Est Métropole Habitat et réflexion sur la création d'une commission dédiée

L'adjoint de territoire sur le secteur de Bel Air évoque la concertation qui est mise en place sur le devenir du square Barbusse et les différentes animations qui la ponctueront. Les locataires qui ont été consultés souhaitent le changement des jeux. Il évoque également les actions mises en place par le bailleur pour améliorer le cadre de vie et notamment la charte propreté. Il évoque les animations proposées notamment pour Halloween sur le belvédère avec de nombreux partenaires comme la maison de quartier et la sauvegarde 69 et qui ont rencontré beaucoup de succès. Les conseillers de quartier évoquent des haies à tailler et des bouches d'égouts à entretenir.

> **Du 103 Bonnevey à la rue du 8 mai 1945** : les conseillers de quartier demandent que les trottoirs soient abaissés notamment pour améliorer le cheminement des personnes à mobilité réduite. Le référent technique indique que ces travaux sont coûteux mais que le bailleur recherche une solution.

> **19 place du 8 mai 1945** : la porte d'entrée a été réparée. Le bailleur précise que 12 portes sont changées chaque année.

> **Rue Claude Farrère** : une habitante demande s'il est possible de sécuriser le cheminement en cas de neige et de verglas en utilisant du sel par exemple.

> **Bar du Mont Blanc** : les conseillers de quartier évoquent l'insalubrité aux abords de la terrasse avec notamment de très nombreux mégots jetés au sol. Il y aurait aussi des difficultés avec le respect des règles liées à la collecte des ordures ménagères de la part de certains commerçants. Le bailleur étudiera cette question.

Le référent technique évoque enfin les différents jardins de poche dans le quartier qui sont très bien entretenus et respectés par les locataires.

Une commission avec des conseillers de quartier et les habitants se réunira désormais chaque trimestre pour faire le point avec le bailleur sur les dossiers et les doléances transmises.

➤ **Problématiques liées à la propreté dans la ville**

Les conseillers de quartier évoquent des problématiques dans plusieurs secteurs, à savoir le rond point des droits de l'Homme, la route d'Heyrieux, et le futur parc Nelson Mandela dans lequel les corbeilles de propreté seraient trop petites. Les conseillers de quartier souhaiteraient davantage de passage des cantonniers.

➤ **Retour sur la réunion parc Nelson Mandela**

Dans le cadre de l'aménagement du Parc Nelson Mandela dont les travaux démarreront cet automne, un verger municipal participatif composé de 25 arbres sera planté. La Ville recherche des volontaires afin de former une section locale de l'association des croqueurs de pommes, afin d'entretenir ces arbres fruitiers. Les personnes intéressées peuvent contacter dès à présent la mission développement durable de la Ville au 0472234830. Le coprésident élu revient sur la concertation pour le nom des entrées et rappelle qu'il est important qu'une certaine logique dans la dénomination soit trouvée. Un conseiller de quartier dit espérer que les friches naturelles et agricoles seront conservées.

➤ **Point 50 ans Bel Air**

La Ville et les partenaires proposeront de nombreuses animations entre mars et

septembre pour fêter cet anniversaire et faire connaître le quartier à tous les habitants voire au-delà. Les habitants qui souhaitent s'investir dans le projet et participer à l'exposition qui sera constituée grâce à des témoignages et photos d'époque peuvent prendre contact à l'adresse 50ansbelair@mairie-saint-priest.fr.

➤ **Point d'étape concernant la ferme pédagogique**

Le conseiller de quartier référent rappelle que les dernières réunions ont eu lieu en novembre/décembre. Cette question s'inscrit dans le cadre de la révision du Plan Local d'Urbanisme et d'Habitat et tend à préserver les zones agricoles et naturelles et le patrimoine ordinaire. Une réflexion doit être entamée sur les aspects financiers pour étudier la viabilité de ce projet. Les conseillers de quartier souhaiteraient visiter d'autres fermes pédagogiques aux alentours.

➤ **Point d'avancement secteur Mansart-Farrère**

La préparation est en cours (terrassements côté Barbusse) et les nouveaux équipements, City stade et streetworkout : littéralement « entraînement de rue » qui est une pratique sportive à mi-chemin entre la gymnastique et la musculation mélangeant figures de force, de souplesse et d'équilibre seront livrés fin mai par la ville.

➤ **Informations sur la maison de santé pluri-universitaire**

Les travaux ont démarré, il n'y a aucun retard et la livraison est toujours prévue fin octobre. Les conseillers de quartier évoquent néanmoins des dégâts causés par les fortes pluies et des inondations. Cette problématique serait liée à un mauvais écoulement des eaux.

➤ **Dossier commerces du 8 mai 1945**

Le travail en cours permet d'affiner les différentes options et possibilités pour pouvoir définir celle qui est la plus adaptée. La prochaine étape aura lieu en avril lorsque les différents acteurs seront en mesure de privilégier une option. 3 scénarios ont été travaillés par le Cabinet qui accompagne la Ville et les partenaires, à savoir la réhabilitation de la galette commerciale existante avec des travaux de façade et de remise aux normes, la démolition/reconstruction avec quelques logements à l'étage pour un public étudiant

et son déplacement avec une ouverture plus forte sur le quartier. Les commerçants demandent à être informés et consultés sur les orientations qui pourraient être prises.

➤ **Retour sur la fête des lumières**

Concernant la fête des lumières, les conseillers de quartier se félicitent du succès de la dernière édition et demandent de travailler à un parcours plus court pour l'an prochain et à la mobilisation des parents car beaucoup d'enfants n'étaient pas accompagnés. Ils évoquent aussi les Soda Crew pour le show chorégraphique.

➤ **Informations Mairie :**

• **Plan nature**

La Ville évoque le plan nature composé de 15 actions concrètes permettant de promouvoir la nature, d'encourager la production vivrière en ville et de préserver la biodiversité. Ce projet a été présenté lors de la rencontre annuelle des conseils de quartier. Dans ce cadre, la Ville va réaliser en partenariat avec les conseils de quartier, une carte verte permettant de recenser notamment les espaces de nature, les sites remarquables, les sentiers. Le cahier des charges pour réaliser ce recensement a été transmis aux conseillers de quartier. La Ville informe les habitants de l'évolution du concours des balcons fleuris avec la création de nouvelles catégories : pieds d'immeuble, jardins de poche, jardins potagers.

• **Activités maison du vélo**

La maison du vélo ouvrira officiellement en septembre et sera localisée rue Henri Marchal à proximité du lycée Condorcet et des commerces. Des animations sont prévues le samedi 12 mai place Jules Verne et le samedi 9 juin à la maison de quartier Revaion. Et tous les vendredis de 14h à 19h, des ateliers sont proposés au pied de la tour 102 place Laurent Bonnefoy.

➤ **Expression des habitants non membres du conseil de quartier**

> **Rue du 8 mai 1945** : une habitante évoque la problématique des corvidés et des actions qui avaient été entreprises les années précédentes et qui avaient selon elle menacé la nidification. Elle indique que d'autres solutions pourraient être trouvées pour les corvidés et si elles sont mises en œuvre elles doivent l'être plus tôt dans l'année.

